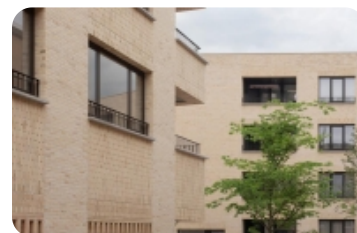
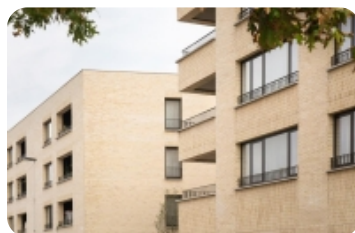


NIEUWBOUW APPARTEMENT EXPO WIJK DEURNE



Date	Ontwerp: 2014/2017
Architect	Tom Thys Architecten en D'Hondt Heyninck Parein Architecten
Diensten	Structural Building Services
Budget	Fase 1 en 2 samen = Totale bouwkost: +- 25.000.000 € (excl. BTW en erelonen) - aandeel technieken: 4.910.000 € (excl. BTW en erelonen) - aandeel stabiliteit: 7.500.000 € (excl. BTW en erelonen)
Code	14.227
Klant	Woonhaven Antwerpen
Sectoren	Residential Sociale huisvesting
Labels	Nieuwbouw
Beschrijving	Nieuwbouw Sociale Woningen en Appartementen in 3 bouwblokken : 145 wooneenheden.



Blok A : Appartementen en Woningen verdeeld over 4 bouwlagen (6920 m²).

Blok B : Appartementen verdeeld over 4 bouwlagen (7900 m²) + Ondergrondse parkeergarage (2960 m²).

Blok C : Appartementen verdeeld over 6 bouwlagen (7000 m²).

Uitvoeringstermijn:

fase 1 : blok B & C 2017 / 2019

fase 2: blok A 2020 / 2021

Ontwerp technieken:

Alle gebouwen : Verwarming, Ventilatie, Elektriciteit, Sanitair & Liften

Blok A:

Verwarming deels met individuele wand ketels (woningen) en centrale stookplaats voor het deel met appartementen

Blok B:

Combilus & verwarmingssatellieten op Centrale stookplaats met ondersteuning van Thermische zonnepanelen.

Blok C:

Combilus & verwarmingssatellieten op Centrale stookplaats met ondersteuning van Thermische zonnepanelen.

Ontwerp stabiliteit:

Blok A:

- Funderingsplaat op palen, plaatselijk kruipkelder op balkenrooster gefundeerd op palen.
- Dragend metselwerk uit kalkzandsteen. Vloerplaten uit predallen.
- Prefab betonnen trappen.

Blok B:

- Funderingsplaat op volle grond, met zolen onder kolommen.
- Plaat boven kelder paddenstoelvloer op betonnen kolommen.
- Dragend metselwerk uit kalkzandsteen.
- Vloerplaten uit predallen. Prefab betonnen trappen.
- Grondkering met berlinerwanden en betonwanden.

Blok C:

- Funderingsplaat op palen, plaatselijk kruipkelder op balkenrooster gefundeerd op palen.
 - Dragend metselwerk uit kalkzandsteen. Vloerplaten uit predallen.
 - Prefab betonnen trappen.
-