

## APPARTEMENTEN PAUWELSLEI



|                    |                                                                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Date</b>        | uitvoering: 2014 - 2016 - oplevering: september 2016                                                                       |
| <b>Architect</b>   | CONIX architecten Antwerpen                                                                                                |
| <b>Services</b>    | Structural<br>Building Services                                                                                            |
| <b>Budget</b>      | Budgetten excl. BTW en erelonen; technieken:<br>1.650.000 € - stabiliteit: 2.000.000 € - totaal<br>bouwbudget: 8.000.000 € |
| <b>Code</b>        | 09.285                                                                                                                     |
| <b>Client</b>      | De Voorkempen te Sint-Job-in't Goor                                                                                        |
| <b>Sectors</b>     | Sociale huisvesting                                                                                                        |
| <b>Description</b> | 52 nieuwbouw sociale huurappartementen verdeeld over 6 bouwblokken                                                         |



### Technieken:

- Individuele Verwarming
- Ventilatie
- Elektriciteit
- Sanitair
- Condenserende gaswandketels en Thermische zonnepanelen op zonneboiler voor de woningen met Zuid georiënteerde schuine daken

### Stabiliteit

#### Blok A

- Fundering op staal.
- Volledig voorzien van kruipkelder.
- Draagstructuur met dragend metselwerk uit snelbouw.
- Vloerplaten uit welfsels en predallen.

Blok C, D, E, F

- Fundering op zolen.
  - Volledig voorzien van kruipkelder.
  - Draagstructuur met dragend metselwerk uit snelbouw en silicaatsteen.
  - Vloerplaten uit welfsels en predallen.
  - Uitkragende balkons door middel van betonwanden en predallen, tot overspanningen van 3 meter.
-